

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa **St-316/2023**

Dužnik: **SAMSARA d.o.o.** u stečaju, Podstrana, Ulica Knez Domagoja 41,

OIB:32913827649

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 3.srpnja 2024.g. do 3.listopada 2024.g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nakon održanog izvještajnog ročišta u predmetnom stečajnom postupku dana 3.srpnja 2024.g. na kojem je podnesen izvještaj o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, poduzete su niže navedene radnje usmjerene na naplatu tražbina dužnika, zbrinjavanje zaliha organskog podrijetla kojima je istekao rok trajanja i procjenu vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nakon pisanih opomena upućenih dužnicima stečajnog dužnika sa pozivom na podmirenje dospjelih tražbina u stečajnu masu uplaćen je iznos od ukupno 25.174,02 eura čime su u cijelosti podmirenja dospjela dugovanja društava TICKET d.o.o., AXES do.o.o., ERCON d.o.o., JOJA vl.Joško Roso, AVENTADOR d.o.o., SKENDER TWINS j.d.o.o., AMIGOS,vl.Josip Minigo, HRVOJE vl.Hrvoje Žurić, te djelomično društva IL MIO MARE d.o.o.

Protiv dijela dužnika pokrenuti su ovršni postupci radi prisilne naplate tražbina, i to protiv:

- CANICULA d.o.o. ovršni postupak radi naplate iznosa od 15.482,68 eura i**
- COGITA MAGNUM d.o.o. radi naplate iznosa od 1118,13 eura,**

Protiv dijela dužnika koji su se oglašili na podmirenje dugovanih iznosa biti će pokrenuti ovršni postupci u kraćem periodu zavisno o stanju stečajne mase u svrhu namirenja tekućih troškova i procjene mogućnosti naplate obzirom na eventualnu nesolventnost ili postojanje stečajnih postupaka nad samim dužnicima, i to protiv:

- VILA KALIOPA u iznosu od 1417,85 eura;**
- BRID d.o.o. u iznosu od 1308,90 eura,**
- NICHI vl.IvanŠarić u iznosu od 1260,19 eur,**
- SAMČOVIĆ d.o.l. u iznosu od 1045,94 eura,**
- SANTINI vl.Dinko Santini u iznosu od 932,00 eura,**
- MARKO POLO u iznosu od 565,89 eura,**
- MY GAVI j.d.o.o. u iznosu od 430,46 eura,**

- NEXTONE j.d.o.o. u iznosu od 426,71 eura,
- KONOBA ŠKOJERA u iznosu od 244,13 eura,
- ZOR MAR BAROVI j.d.o.o. u iznosu od 194,86,
- ŠKOJERA vl.Goran Jović u iznosu od 167,98 eura,
- BIBENDUM IN ACTIONE d.o.o. u iznosu od 154,63 eura,
- ALIMENTARI j.d.o.o. u iznosu od 139,76 eura,
- LOVAČKI ROG u iznosu od 126,47 eura,
- DALMANUTA d.o.o. u iznosu od 123,38 eura,
- DIDOVO ZLATO d.o.o. u iznosu od 100,21 eura

Po osnovi zakupnine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u stečajnu masu je uprihodovan iznos od 27.500,00 eura čime je podmirena zakupnina za tekuću 2024.g.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika naložena je izrada elaborata procjene vrijednosti poslovnog objekta u vlasništvu stečajnog dužnika – gospodarske zgrade u Čaporicama, katastarske oznake čest.br. 310/66 K.O.Čaporice, a koji elaborat se naslovu dostavlja u prilogu ovog pisanog izvješća. Procijenjena tržišna vrijednost opisane nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Mijanović, dipl.ing.grad. iznosi 2.960.000,00 Eura, bez uključenih poreznih davanja (porez na promet nekretninama i porez na dodanu vrijednost).

U izvještajnom periodu organizirano je i u cijelosti podmireno iz stečajne mase 5 prikupljanja u svrhu zbrinjavanje zaliha kojima je istekao rok trajanja, sve po ovlaštenom društvu AGROPROTEINKA d.o.o., uz sudjelovanje službenika Porezne uprave Split, a kojom prilikom je zbrinuta većina predmetnog materijala organskog podrijetla. Prikupi su organizirani bili slijedećom dinamikom:

- 1.prikup robe je bio organiziran 25.08.2024. – radilo se o deambalžiranju i punjenu spremnika Agroproteinke;
- 2.prikup robe je bio organiziran 29.08.2024 – radilo se o prikupu kamionom uz 2 prikolice;
- 3.prikup robe je organiziran 05.09.2024. – radilo se o deambalžiranju i punjenu spremnika;
- 4.prikup robe je organiziran 12.09.2024. – radilo se o prikupu kamionom i 1 prikolicom
5. prikup robe je organiziran 23.09.2024. – radilo se o prikupu kamionom i 1 prikolicom

U predmetnu svrhu iz stečajne mase utrošen je iznos od 33.750,00 eura i prema procjeni ovog stečajnog upravitelja uništeno je 90% ukupnih zaliha društva koje je imalo na dan otvaranja stečaja. Zadnje zbrinjavanje i odvoz robe ugovoren je za 3.listopada 2024.g. kada se očekuje potpuno ispražnjenje komore koja je izuzetno veliki potrošač električne energije korištenje u svrhu održavanja predmetnih zaliha u zaleđenom stanju.

Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima:

Osim parničnih postupaka koje je stečajni upravitelj odlukom skupštine vjerovnika ovlašten preuzeti i nastaviti, pod Povrv-97/2023 i Povrv-27/2024, a u kojim je dužnik tužitelj, parnični postupci koji su nakon prijedloga od strane tužitelja strana nastavljeni odlukom nadležnih sudova i u kojima je potrebno angažirati kvalificiranog punomoćnika u osobi odvjetnika za vođenje istih su:

- Pred Općinskim sudom u Splitu pod Pr-6227/2021 tužitelj Ani Blažević protiv tuženika SAMSARA d.o.o. u stečaju radi utvrđenja;

- Pred Općinskim sudom u Splitu pod Pr-2213/2022 tužitelj Pere Dragošević protiv tuženika SAMSARA d.o.o. u stečaju radi isplate;
- Pred Trgovačkim sudom u Splitu pod Povrv-130/2023 tužitelj GRENKE Hrvatska d.o.o. protiv tuženika SAMSARA d.o.o. u stečaju radi isplate.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, a nema niti izgleda za nastavak poslovanja. Postupak nije moguće zaključiti iz razloga jer nije provedena prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona – na dan podnošenja predmetnog izvještaja stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika **iznosi 12.941,86 eura. Predmetni prihodi ostvareni su s osnova zakupnine za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i naplatom tražbina dužnika prema trećim osobama.**
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu – nema unovčenih predmeta
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - nisu unovčene nekretnine u vl.stečajnog dužnika
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji – nije ostvareno razlučno pravo
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji – nije ostavreno izlučno pravo.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – nema obaveza stečajne mase
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – nema radnika
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) – nije bilo dioba
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju – **očekuje se donošenje odluke/zaključka o načinu prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Prijedlog odluka:

1. Saziva se skupština vjerovnika
2. Donijeti će se odluka kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj na davanje ovlaštenja odvjetniku radi zastupanja interesa dužnika u postupcima pred sudom u kojima je stečajni dužnik stranka;
3. Donijeti će se zaključak o prodaji nekretnine - poslovnog objekta u vlasništvu stečajnog dužnika – gospodarske zgrade u Čaporicama, katastarske oznake čest.br. 310/66 K.O.Čaporice.

Mjesto i datum

Šibenik, 30.rujna 2024.g.

Stečajni upravitelj

Milan Macura, dipl.iur.